

Le contexte

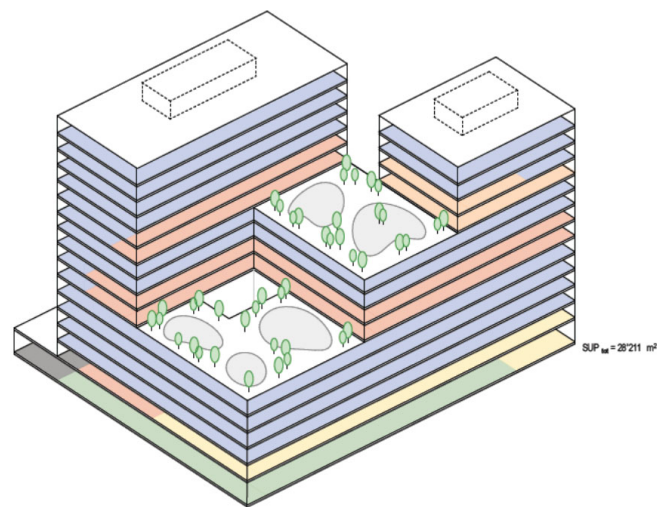
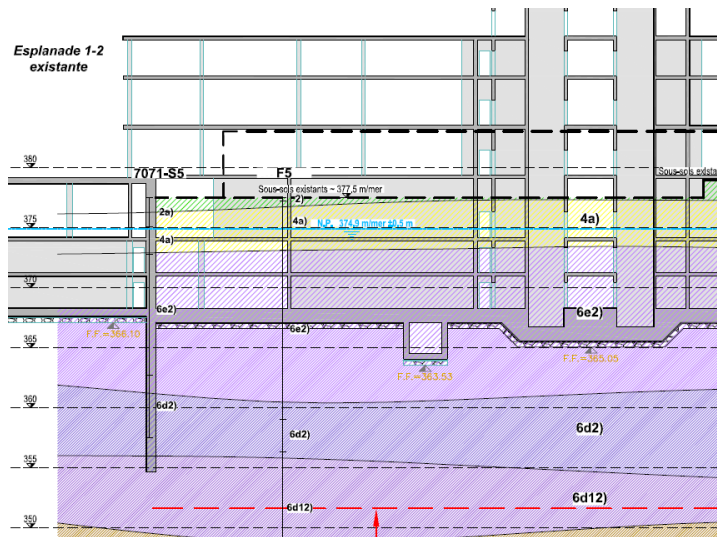
L'important projet immobilier « Esplanade » à Genève vers la gare du Pont-Rouge, comprend 4 lots. Les 2 premiers situés au nord sont terminés. Les lots 3 et 4, au sud, sont en cours de construction. Ils ont été développés par deux groupements de mandataires différents nécessitant une coordination des projets entre eux.

Le lot 4 occupe l'angle sud-ouest de l'ensemble et s'inscrit contre les voies CFF, des bâtiments démolis et une première étape récemment réalisée. Il comprend 3 sous-sols, un rez, un premier étage, puis de 4 à 14 étages.

Le projet est complexe, il s'agissait en effet de garantir la portance verticale pour un bâtiment lourd et des déformations très faibles au voisinage immédiat (bâtiments 1 lot, voies CFF), ceci dans des terrains médiocres et en présence d'une nappe.

Phasage des travaux

- Réalisation de l'enceinte de fouille
- Réalisation des pieux de fondation.
- Réalisation d'essai sur les ancrages (butonnage) et les pieux (fondations).
- Terrassement en pleine masse avec mise en place du butonnage.
- Recépage des pieux et bétonnage du radier.
- Bétonnage des dalles et dépose de l'échafaudage et détente des ancrages.



Prestations réalisées par GADZ

- Etudes géotechniques (2018-2019)
- Dimensionnement des fondations et du blindage (2019)
- Appui à l'ingénieur pour le projet, les soumissions et l'adjudication (2019)
- Réponse aux questions de l'expert des CFF concernant la déformation des voies (2019, calculs EF 3D)
- Suivi de l'exécution (2020 - en cours)

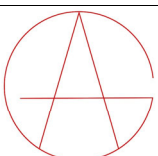
Maître de l'ouvrage : Swiss Prime Site Immobilien AG

Ingénieur civil : Ingeni Genève SA

Entreprise de travaux spéciaux : Implenia

Coût des travaux concernés

4.2 millions CHF pour les travaux spéciaux (enceinte de fouille, terrassements et fondations).



GEOTECHNIQUE & ENVIRONNEMENT

GADZ SA

Siège

Chemin des Vignes 9
1213 Petit-Lancy / GE
Tél. 022 792 03 00
Fax 022 792 44 04
gadz@gadz.ch

Agence

Route du Grand-Mont 22
1052 Le Mont/Lausanne
Tél. 021 653 47 78
Fax 021 653 47 70
gadzmont@gadz.ch